

Industrial CPD Seminar

Building Maintenance: Signboard & Window Safety 樓宇保養與檢驗系列：招牌及窗戶安全

課程簡介

- ◇ 招牌及窗戶安全是屋宇署強《制驗樓驗窗計劃》的其中兩項重要部分。按驗樓驗窗結果針對樓宇狀況進行所需的維修，及早發現和修正問題，得到妥善維修和有效管理。
- ◇ 香港樓宇外牆上豎設招牌作商業用途，但隨著商店的轉換，新舊招牌遺留和豎立造成隱患。現時大部分大廈仍然保留舊商舖的廢置招牌，未有得到妥善處理。新商店不會理會舊招牌，又另設新招牌，樓宇業主對這類招牌的處置無從得知，但招牌的遺留對大廈結構及公眾安全均造成危害。認識招牌的新舊處理方法和應對措施對樓宇擁有人及公眾安全都有保障。
- ◇ 根據香港屋宇署《制驗樓驗窗計劃》，樓宇業主每隔十年須在指定期限內就樓宇的公用部分、外牆、伸出物及招牌，進行訂明檢驗和檢驗後認為需要的訂明修葺工程。而根據強制驗窗計劃，樓宇業主每隔五年須在指定期限內就樓宇的窗戶，進行訂明檢驗和檢驗後認為需要的訂明修葺工程。

學習成效

- ◇ 認識招牌及窗戶對樓宇及公共的結構造成的安全問題；認識新招牌豎設的程序；了解舊招牌的檢驗及規格要求；知悉窗戶檢驗配件及程序；維修窗戶注意事項及後患

結構

- ◇ 簡述屋宇處驗樓驗窗理念及做法；講解屋宇處要求新舊招牌入則及檢驗程序；解說窗戶保養及更換注意事項；樓宇窗戶的檢驗項目和須知；新增及更換招牌及窗戶當中隱藏的風險和責任

Speaker	李德康測量師 (Sr Dick Li) BSc(Hons), MBA, MHKIS, RPS, MRICS, MCIQB, FHKICM, AS (RGBC)
Target	建築公司的項目經理 / 工料測量師 (主承建商和業主) / 項目經理 / 業主代理人 / 合同管理員 / 建築師 / 工程師
Medium of instruction	The seminar will be conducted in Cantonese with materials in English/Chinese
Date / Time	29 May 2020 (Friday) 7:00pm- 10:00pm (3 hours)
Venue	SRDI 社會資源拓展學院 Rm 225/230 Houston Centre, 63 Mody Road, TST East, H.K.

Enrollment

- AsTd Society / AsTdClub Member – **FREE OF CHARGE**
- Others–HK\$300

Name (Full) _____ 姓名 _____

Tel _____ Email _____ Company _____

Payment Method:

1. By Cheque: Payable to "Social Resources Development Institute"
 2. Bank Transfer: HSBC 817-850068-001 SRDC LIMITED T/A, SRDI
- For confirmation, please email the payment slip to office@srdi.hk